Приложение № 1
к приказу № 49/26 от 26.10.2026

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по определению аудиторской организации

ООО «УК «Кремль» (далее – Общество), сообщает о проведении открытого конкурса по определению аудиторской организации для заключения договора на проведение обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, подготавливаемой в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности некредитными финансовыми организациями, установленными в Российской Федерации (ОСБУ), на 31.12.2027, 31.12.2028, 31.12.2029, 31.12.2030, 31.12.2031, общественно значимой организации на финансовом рынке (ОЗОФР), далее «Конкурс».

Настоящий документ является одновременно извещением о проведении Конкурса и конкурсной документацией, устанавливающей требования к участникам, состав заявки, порядок подачи и рассмотрения заявок, а также критерии определения аудиторской организации.

1. Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кремль»,
ОГРН: 1089847243001, ИНН: 7804393259,
Адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул.Кемская, д.7 лит.А пом.20Н
Официальный сайт: www.kremlin-am.ru
Контактное лицо: Коваленко Светлана Викторовна
Телефон: (812) 4067260
Электронная почта: contact@kremlin-am.ru

2. Предмет конкурса:

Определение аудиторской организации для проведения обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «УК «Кремль» на 31.12.2027, 31.12.2028, 31.12.2029, 31.12.2030, 31.12.2031.

Срок представления аудиторских заключений по годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за аудируемые финансовые годы – не позднее 28 марта года, в котором осуществляется аудит.

3. Правовое основание:

Конкурс проводится в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Положение о проведения открытого конкурса по определению аудиторской организации, утвержденным Обществом.

С Положением о проведении Конкурса по определению аудиторской организации, утверждённым Обществом, (далее – «Положение») можно ознакомиться на официальном сайте Общества www.kremlin-am.ru, раздел: Открытый конкурс аудиторов https://www.kremlin-am.ru/raskrytie_informacii/oka/.

4. Требования к участникам:

К участию допускаются аудиторские организации, учрежденные по законодательству РФ, соответствующие 307-ФЗ, подавшие заявку в срок и соответствующие требованиям **Положения.**

Обязательные требования:

1. Сведения об участнике содержатся в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО, членом которой он является.
2. Сведения внесены в реестр аудиторских организаций, оказывающих аудиторские услуги общественно значимым организациям.
3. Сведения отсутствуют в РНП по 44-ФЗ, в том числе об учредителях, членах коллегиального органа, единоличном исполнительном органе.
4. Отсутствие ликвидации, решения арбитражного суда о банкротстве и открытии конкурсного производства.
5. Отсутствие приостановления деятельности по КоАП РФ на дату подачи заявки.
6. В течение двух лет до подачи заявки участник не привлекался к административной ответственности по ст. 19.28 КоАП РФ.
7. У руководителя, членов коллегиального органа, единоличного исполнительного органа, главного бухгалтера отсутствует судимость за экономические преступления и преступления, предусмотренные ст. 289, 290, 291, 291.1 УК РФ, а также не применены наказания в виде лишения права занимать должности или дисквалификации.
8. Отсутствует задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, превышающая 25% балансовой стоимости активов за последний завершенный отчетный период.
9. Между участником и Заказчиком отсутствует конфликт интересов.
10. Участник не является офшорной компанией.
11. Участник соответствует ст. 8, 10, 10.1 и 18 Федерального закона № 307-ФЗ.

5. Состав заявки:

Для участия в Конкурсе участник должен направить Заказчику все документы, необходимые в соответствии с настоящим Извещением (включая заявку с приложением подтверждающих документов)

Заявка составляется по Форме, установленной Приложением № 3 к настоящему Извещению с учетом требований Технического задания согласно Приложению №2 к настоящему Извещению.

К заявке в том числе должны прилагаться

а) Анкета участника, заполненная по форме Приложения № 1.

б) Информация об опыте участника по форме согласно приложению №4 с приложением документов ,

в) Документы, подтверждающие предоставленную информацию, в том числе подтверждение членства в СРО аудиторов и подтверждение включения в реестр аудиторских организаций, оказывающих аудиторские услуги ОЗОФР;

г) Документ, подтверждающий полномочия исполнительного органа участника согласно учредительным документам (для единоличного органа - решение о назначении генерального директора, директора и т.п.);

д) Доверенность при подписании документов представителем;

е) Гарантийное письмо, подтверждающее соответствие участника требованиям, установленным разделом 5 Положения, заполненное по форме Приложения №5;

ж) Проект договора, включающий все существенные условия проведения аудиторской проверки.

А также письменная информация, содержащая:

- описание опыта оказания аудиторских услуг организациям финансового рынка в соответствующем сегменте;
- сведения о предполагаемых руководителе аудита и ключевых специалистах с предоставлением информации о предполагаемом руководителе аудита в соответствии с п.5.2 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности»;
- описание подхода к аудиту и понимания особенностей деятельности Общества;

• сведения о системе управления качеством аудиторской деятельности;

• сведения о результатах внешнего контроля деятельности / надзора при наличии;

• подтверждение соблюдения требований независимости и отсутствия конфликта интересов по отношению к Обществу;

• иные документы по усмотрению участника, подтверждающие опыт, деловую репутацию и качество оказываемых услуг.

Требования к оформлению документов установлены разделом 6 Положения.

6. Порядок подачи заявок:

Заявки принимаются с 02 ноября 2026 г. по 18 ноября 2026 г. включительно в бумажном виде (с прошивкой, нумерацией листов, подписанные / заверенные уполномоченным лицом, с описью) в рабочие дни строго с 10-00 до 18-00 по адресу: Санкт-Петербург, ул.Кемская, д.7 лит.А пом.20Н, а также могут быть направлены в виде скан копий подписанных / заверенных документов по адресу электронной почты: contact@kremlin-am.ru.

Заявки, поступившие после окончания срока приема заявок, не рассматриваются, если срок приема заявок не продлен Обществом.

В выходные и праздничные дни корреспонденция, доставляемая нарочными, не принимается.

7. Критерии рассмотрения заявок:

При рассмотрении заявок Конкурсная комиссия учитывает:

-Качественные характеристики объекта Конкурса

• результаты внешних проверок качества с 01.01.2022 **по дату, предшествующую дате подаче заявки,**

• методика аудита ,

• иная письменная информация

-Квалификация участника

• количество аудиторских проверок юридических лиц со схожим видом деятельности

• продолжительность деятельности на рынке аудиторских услуг

• период нахождения в реестре аудиторских организаций, оказывающих услуги общественно значимым организациям

- Цена договора

Оценка заявок осуществляется в соответствии с разделом 7 Положения.

8. Цена договора.

Начальная (максимальная) цена услуг по проведению обязательного аудита за 2027 год определена Заказчиком в размере 484 000 руб. (без учета НДС) .С учетом НДС 22% - 590 480 руб.

Цена за каждый следующий отчетный год определяется по формуле

Цn = Ц n-1 × К, где

Цn-1 — цена за предыдущий год,

К — коэффициент индексации:

К = ИПЦ/100%,

где ИПЦ – официальное значение Индекса потребительских цен на услуги на декабрь предыдущего года, по отношению к декабрю предшествующего года, рассчитанного Федеральной службой государственной статистики (Росстат).

Так, например, при расчёте коэффициента индексации для определения цены на 2028 год сравниваются Индексы потребительских цен декабрь 2027 г. и декабрь 2026 г.

Перерасчет производится ежегодно (начиная с определением цены за 2028 год) не позднее 10 календарных дней после официального опубликования ИПЦ за декабрь и оформляется уведомлением. Заключения дополнительного соглашения не требуется

В цену договора должны быть включены все налоги (в том числе НДС), обязательные платежи и расходы, связанные с оказанием услуг, в том числе расходы на страхование, командировочные расходы, а также все скидки, предлагаемые участником.

Цена Договора, указанная в заявке не может превышать определенную организатором Конкурса начальную (максимальную) цену, установленную Извещением о Конкурсе. Заявка участника, содержащая цену выше начальной (максимальной) цены Договора, определенной организатором Конкурса, подлежит отклонению, как не соответствующая требованиям, предъявляемым к участникам, установленным в Извещении.

9. Подведение итогов:

Итоги Конкурса подводятся Конкурсной комиссией не позднее 26 ноября 2026 г.

По результатам рассмотрения заявок Конкурсная комиссия определяет аудиторскую организацию, рекомендуемую для назначения Единственным участником Общества в качестве аудиторской организации Общества.

Решение Конкурсной комиссии оформляется Протоколом, который фиксирует результаты рассмотрения заявок и предложение Конкурсной комиссии по определению аудиторской организации. Указанный Протокол не является договором и не влечет обязанности Общества заключить договор оказания аудиторских услуг до назначения аудиторской организации решением Единственного участника Общества.

Аудиторская организация, рекомендованная Конкурсной комиссией, утверждается решением Единственного участника Общества. Договор оказания аудиторских услуг заключается после назначения аудиторской организации Общества в соответствии с Положением.

Приложения:
1. Форма Анкеты участника;
2. Техническое задание;
3. Форма заявки на участие в Конкурсе;
4.Форма Информации о квалификации участника;
5. Форма гарантийного письма.

Генеральный директор
ООО «УК «Кремль» _____ С.В.Михайлов