

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2017 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КРЕМЛЬ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2017</b>
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по управлению фондами</b>	по ОКПО	<b>85597028</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7804393259</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>66.30</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>197110, Санкт-Петербург г, Кемская ул, дом № 7, литера А, помещение 20Н</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 844	14 362	14 880
	в том числе:				
	нежилое помещение		13 721	14 184	14 880
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	157	45	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 001	14 407	14 880
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 337	2 858	2 484
	в том числе:				
	покупатели и заказчики		1 500	1 516	1 500
	задолженность по начисленным процентам по депозитным договорам		83	156	239
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	71 600	69 100	70 800
	в том числе:				
	депозитные договора		71 600	69 100	70 800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	710	165	157
	в том числе:				
	расчетные счета		710	165	157
	Прочие оборотные активы	1260	57	7	9
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		57	7	9
	Итого по разделу II	1200	74 704	72 130	73 450
	<b>БАЛАНС</b>	1600	88 705	86 537	88 330

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	79 896	79 896	79 896
	в том числе:				
	уставный капитал		79 896	79 896	79 896
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	5 756	5 756	5 836
	в том числе:				
	переоценка нежилого помещения		5 756	5 756	5 836
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 962	233	2 212
	в том числе:				
	прибыль текущего года		1 728	3 833	5 012
	дивиденды		-	(5 812)	-
	Итого по разделу III	1300	87 614	85 885	87 944
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	304	425	386
	в том числе:				
	расчеты по налогам и сборам		250	409	354
	расчеты с поставщиками		43	10	32
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	787	227	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 091	652	386
	<b>БАЛАНС</b>	1700	88 705	86 537	88 330



Михайлов Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

17 октября 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2017
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КРЕМЛЬ"</b>	ИНН	85597028		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7804393259		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность по управлению фондами</b>	по ОКОПФ / ОКФС	66.30		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Выручка	2110	13 693	13 814
	Себестоимость продаж	2120	(6 924)	(6 761)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 769	7 053
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 878)	(8 052)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 109)	(999)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 585	5 683
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(241)	(42)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 235	4 642
	Текущий налог на прибыль	2410	(619)	(960)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(60)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	112	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 728	3 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2017 г.	За Январь - Сентябрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 728	3 682
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



17 октября 2017 г.

Михайлов Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)